



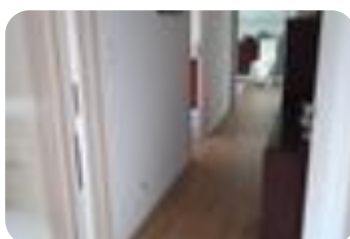
Rif.: 60860532

**€ 145.000**

**Bilocale in vendita**

**Palermo, Via giuseppe cimballi -  
 Montepellegrino**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 160 kW h/m<sup>2</sup> anno

La via Giuseppe Cimballi è un viale alberato, prima parallela della servitissima via Don Orione, caratterizzata da edifici alti edificati negli anni '70/80 e in contesto residenziale; Posto al piano rialzato di uno di questi dove le macchine non transitano, rimane decisamente luminoso e silenzioso. Totalmente ristrutturato tra il 2020 e 2021, ad eccezione degli infissi, meglio descritto dalla planimetria allegata. Dotato di posto auto condominiale non assegnato all'interno del comprensorio. E' possibile visionarlo tutti i giorni escluso il sabato previo appuntamento.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

