



Rif.: 60666509

**€ 298.000**

**6 locali in vendita**

Palermo, Via Alberto Rallo - Montepellegrino

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 216 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	6 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 170 kW h/m<sup>2</sup> anno

In contesto signorile (Via Alberto Rallo) e in zona ben servita da mezzi pubblici, scuole di diverso grado d'istruzione proponiamo un immobile posto al secondo piano, facente parte di un edificio di 11 piani, recentemente ristrutturato, con area condominiale destinata a parcheggio. L'immobile dotato di grandi spazi interni, si rivolge a famiglie numerose, a chi ha necessita di avere una stanza in più, per lo smartworking o per uno studio. Suddiviso come meglio descritto in planimetria, l'immobile versa in ottimo stato, con porta d'ingresso blindata, pavimentazione in marmo, infissi in legno, impianti principali adeguati alle norme e riscaldamento automatico. È possibile ottenere tutti i servizi.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

