



Rif.: 60906650

**€ 175.000**

**Negoziò in vendita**

Palermo, Via Alessandro Paternostro - Centro Storico

<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò
<b>Spese Annuè:</b>	€ 120



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

CENTRO STORICO VIA ALESSANDRO PATERNOSTRO, a 130 M dalla Chiesa di San Francesco D'Assisi e 240 M da Corso Vittorio Emanuele, in pieno centro storico in una zona caratterizzata dalla presenza di attività gastronomiche tipiche della tradizione Palermitana e molti locali notturni, proponiamo un locale posto al piano terra. L'immobile al suo interno è in ottimo stato con impianti adeguati alle attuali normative vigenti ed è composto da un ambiente, antibagno, servizio igienico e ripostiglio. È possibile visionarlo tutti i giorni previo appuntamento telefonico chiamando al nostro numero fisso 091.682.91.00 oppure inviando un messaggio tramite il servizio WhatsApp al numero 392.39.98.648. Il nostro franchising, su richiesta, mette a disposizione dei propri clienti un consulente KIRON che si occupa della mediazione creditizia ed assicurativa. OGNI AGENZIA HA UN PROPRIO TITOLARE ED È AUTONOMA.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

