



Rif.: 60897013

€ 185.000

Negoziò in vendita

Palermo, Via Monteleone - Centro

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 400



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CENTROVIA MONTELEONE, a 100 M da Via Roma e 150 M da Piazza San Domenico, in pieno centro storico in una zona che è caratterizzata dalla presenza di attività gastronomiche tipiche della tradizione Palermitana e molti locali notturni, proponiamo un locale posto al piano terra. L'immobile è composto da sei ambienti, cucina e tre servizi igienici con antibagno. Al suo interno si presenta in ottimo stato con impianti adeguati alle attuali normative vigenti. L'immobile è attualmente locato con una rendita annua di 14.400,00 ad un pub, ideale come uso investimento. È possibile visionarlo tutti i giorni previo appuntamento telefonico chiamando al nostro numero fisso 091.682.91.00 oppure inviando un messaggio tramite il servizio WhatsApp al numero 392.39.98.648. Il nostro franchising, su richiesta, mette a disposizione dei propri clienti un consulente KIRON che si occupa della mediazione creditizia ed assicurativa. OGNI AGENZIA HA UN PROPRIO TITOLARE ED E' AUTONOMA.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

