



Rif.: 60873222

€ 512.500

Ufficio in vendita

Marsala, Via XI Maggio

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 285 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 120



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

MARSALAVIA XI MAGGIO, nel cuore del Centro Storico di Marsala, zona prettamente commerciale, caratterizzata dalla presenza di attività commerciali, centro della movida notturna, proponiamo immobile di categoria D/5, ubicato al piano terra di uno stabile d'epoca che conta due piani di altezza. Precedentemente destinato a Banca, ha esposizione sia su via principale che su via Fici e ricopre una superficie commerciale di 285 mq disposti come di seguito riportato; ingresso su ampia sala d'attesa, otto vani disimpegnati l'un l'altro e doppio servizio igienico. Arieggiato e luminoso grazie alla presenza di finestre in ogni vano, dispone di servizio antincendio, videosorveglianza e altri impianti da aggiornare. Internamente versa in condizioni discrete. È possibile visionarlo tutti i giorni previo appuntamento telefonico chiamando al nostro numero fisso 091.682.91.00 oppure inviando un messaggio tramite il servizio WhatsApp al numero 392.39.98.648. Il nostro franchising, su richiesta, mette a disposizione dei propri clienti un consulente KIRON che si occupa della mediazione creditizia ed assicurativa. OGNI AGENZIA HA UN PROPRIO TITOLARE ED E'

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

