



Rif.: 60741525

€ 90.000

Negozi in vendita

Palermo, Via Malaspina - Terrasanta

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 28 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozi
Spese Annu:	€ 60



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TERRASANTAVIA MALASPINA, a 400 m da Via Leonardo da Vinci e 300 m da Via Notarbartolo, in una zona servita da molteplici attività commerciali volte al soddisfacimento dei bisogni della propria utenza e da servizi di trasporto pubblico che garantiscono gli spostamenti in ogni parte della città, proponiamo in vendita un immobile posto al piano terra, con ingresso su un unico ambiente una vetrina e wc. Il negozio si presenta in buono stato, con impianti adeguati alle attuali normative vigenti. Ottimo uso investimento in quanto locato ad attività commerciale dal gennaio 2021 con una rendita annua del 6 circa. È possibile visionarlo tutti i giorni previo appuntamento telefonico chiamando al nostro numero fisso 091.682.91.00 oppure inviando un messaggio tramite il servizio WhatsApp al numero 392.39.98.648. Il nostro franchising, su richiesta, mette a disposizione dei propri clienti un consulente che si occupa della mediazione creditizia ed assicurativa. OGNI AGENZIA HA UN PROPRIO TITOLARE ED È AUTONOMA.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

