



Rif.: 60597542

€ 200.000

## Capannone in vendita

Comiso, Contrada Mastrella

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 1.037 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

CONTRADA MASTRELLAA Comiso, sulla strada per Chiamomonte Gulfi, proponiamo un capannone industriale adibito a laboratorio artigianale per la lavorazione della pietra, con relative pertinenze di terreno destinato a piazzale/parcheggio composto da: superficie coperta di mq 378 circa, aree coperte da pannelli in coibentato mq 223 circa e piazzale/parcheggio mq 435 circa. Il suddetto capannone è adibito alla lavorazione artigianale delle pietre e dei marmi, nonché alla realizzazione di mosaici in pietra. Lo stato conservativo dell'immobile risulta normale, realizzato con struttura mista in cemento armato e muratura portante, la copertura è stata realizzata con pannelli del tipo ISOPAK. Le tamponature sono realizzate in muratura da 25 cm intonacate sulle due facce. La pavimentazione sia interna che esterna è in cemento grigio. Il piazzale esterno dal quale si ha accesso al capannone è pavimentato con pavimentazione in calcestruzzo. Al capannone sono annessi servizi igienici, un locale adibito ad ufficio ed uno spogliatoio per il personale. È possibile visionarlo tutti i giorni previo appuntamento telefonico chiamando al nostro numero fisso

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

