Affiliato: Palermo Impresa Sas
Partita IVA: 06411850826
Via Cataldo Parisio, 70 90145 Palermo (PA)
Email: paci2@tecnocasa.it - Tel.: 0916384746

Rif.: 60484133

€ 461.240

Ufficio in vendita

Palermo, Via Francesco Crispi - Porto

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 455 ca.
Locali:	14
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annue:	€ 0
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

PORTOVIA FRANCESCO CRISPI, di fronte la Guardia Costiera al Porto di Palermo, uno dei maggiori per traffico passeggeri e per dimensioni del Mediterraneo, proponiamo ufficio, di categoria B/4, posto al secondo piano ammezzato di un edificio costruito intorno agli anni 70'. L'immobile presenta doppio ingresso con porte antipanico, per una superfice commerciale complessiva di mq 455 ed attualmente diviso in due unità, una composta da sette vani più servizio e due ripostigli e l'altra composta da salone doppio, sei vani, doppio servizio igienico e ripostiglio. L'immobile gode di doppia esposizione con due balconi a prospetto, con vista sul Porto, e due sul retro. Rifiniture ed impianti risalgono all'epoca di costruzione pertanto l'immobile è da ristrutturare.Per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento è possibile tutti i giorni previo avviso telefonico chiamando il nostro ufficio 0916829100 o inviando un messaggio tramite il servizio whatsapp al numero 3923998648.Il nostro franchising, su richiesta, mette a disposizione dei propri clienti un consulente che, si occupa

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Annuncio aggiornato al 02/02/2024