



Rif.: 61255186

€ 160.000

5 locali in vendita

Palermo, Via Guglielmo Albimonte - Zisa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 133 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	2
Balconi:	3
Piano:	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 1222.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1333.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Via Guglielmo Albimonte LOCATOProponiamo in vendita un ampio appartamento situato in Via Guglielmo Albimonte, al terzo piano di uno stabile privo di ascensore. L'immobile si distingue per la generosa metratura di 133 mq e una distribuzione degli spazi particolarmente funzionale. È composto da quattro camere, doppio soggiorno luminoso, cucina, due servizi, ripostiglio, veranda, lavanderia, armadi a muro e tre balconi che garantiscono una buona esposizione e una piacevole luminosità agli ambienti. Le finiture comprendono una pregevole pavimentazione in marmo, mentre lo stato generale dell'appartamento è in discrete condizioni, offrendo la possibilità di eventuali interventi di personalizzazione. Il canone annuo ammonta a 5.760 euro, con scadenza contrattuale il 31/03/2028. L'immobile è attualmente locato, rappresentando un'interessante opportunità sia per chi desidera un

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

