



Rif.: 61208100

€ 60.000

Quadrilocale in vendita
 Palermo, Via Silvio Pellico - Zisa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 94 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 180
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	4

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 125.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 125.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel cuore della storica località Zisa, a Palermo, si trova un affascinante appartamento di 94 mq come da visura catastale, situato al quarto piano di un edificio d'epoca senza ascensore. Questa proprietà, offre un'opportunità unica per chi desidera personalizzare la propria casa. L'appartamento è composto da tre locali, tra cui due camere da letto, cucina, ripostiglio, veranda, una terza stanza versatile ideale per un ufficio o una sala hobby. Sono presenti due bagni, che garantiscono comfort e praticità. I due balconi offrono uno spazio esterno privato, perfetto per godersi il clima mediterraneo. La posizione centrale permette di vivere appieno la vivace atmosfera di Palermo, con la comodità di avere negozi, ristoranti e servizi a pochi passi. Questa proprietà rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una casa da ristrutturare secondo il proprio gusto. È possibile visionarlo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

