



Rif.: 61204081

**€ 40.000**

## Bilocale in vendita

Palermo, Via Guglielmo Albimonte - Zisa

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 57 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 120
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	-1



**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 125.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

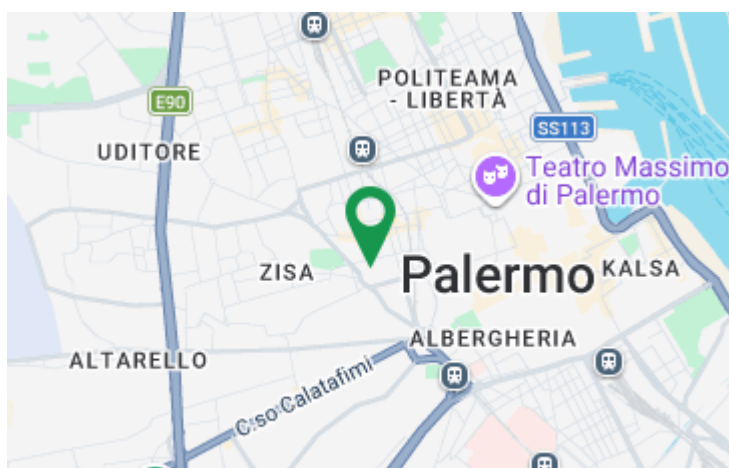
**EP globale rinnovabile:** 125.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Via Guglielmo Albimonte SEMINTERRATO Situato in una zona tranquilla e ben collegata, questo seminterrato offre un'ottima soluzione abitativa o di lavoro, con spazi funzionali e ben distribuiti. L'immobile misura 57 mq ed è composto da ingresso, cucina abitabile, due camere, bagno. Situato sopra il seminterrato, il magazzino offre un'ulteriore area di stoccaggio, perfetta per riporre oggetti, attrezzature o materiali. Questo spazio è facilmente accessibile e può essere utilizzato anche come area di lavoro o laboratorio, a seconda delle esigenze. Il seminterrato è ideale per famiglie, coppie o come spazio per un'attività commerciale, grazie alla sua disposizione funzionale. È possibile visionarlo previo appuntamento telefonico. Contattaci tramite il servizio whatsapp al 3472450297 oppure chiamaci allo 0917026380. Il nostro franchising, su richiesta, mette a disposizione dei propri clienti un consulente Kiron che, si occupa della mediazione creditizia e assicurativa. Contattaci se volete una consulenza gratuita.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

