



Rif.: 61171378

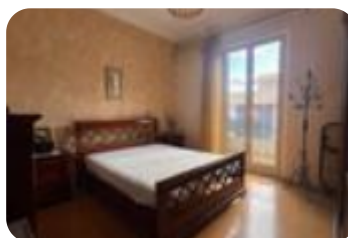
↓ € 69.000

€75.000 (-8%)

## Trilocale in vendita

Palermo, Via Guglielmo Albimonte - Zisa

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 79 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 120
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	5



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 125.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 125.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Guglielmo Albimonte Situato in una tranquilla e caratteristica zona di via Guglielmo Albimonte, questo appartamento di 80 mq rappresenta un'ottima opportunità per chi cerca un'abitazione confortevole e ben distribuita. La zona è ben servita da negozi, scuole e mezzi pubblici, rendendo la vita quotidiana comoda e accessibile. L'appartamento si presenta in buone condizioni, pronto per essere abitato senza necessità di interventi immediati, è composto da un ingresso, corridoio, soggiorno luminoso, ripostiglio, camera da letto con accesso al balcone, un bagno con doccia, cucina abitabile. La proprietà vanta anche di un terrazzo ideale per godere di momenti di relax all'aperto, organizzare cene con amici o semplicemente per

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

