



Rif.: 61140010

€ 63.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Silvio Pellico - Zisa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 240
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	4

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 125.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 125.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Via Silvio Pellico Ti proponiamo un interessante appartamento situato al quarto piano di un edificio senza ascensore in via Silvio Pellico, l'appartamento gode di una posizione comoda e ben servita, con accesso a negozi, ristoranti e mezzi di trasporto pubblico nelle vicinanze. La zona è ideale sia per residenti che per chi cerca un investimento. L'appartamento si estende su una superficie di 75 mq, offrendo ambienti ampi e versatili, ideali per una ristrutturazione che possa valorizzare al meglio ogni metro quadrato. Internamente è composto da un'ampio ingresso, due camere di cui una fornita di balcone, ripostiglio, sala da pranzo, cucina non abitabile, bagno con vasca e un terrazzo verandato. Gli infissi sono in alluminio vetro camera. L'immobile è attualmente da ristrutturare, il che consente di progettare gli spazi in base alle proprie preferenze. È un'ottima opportunità per chi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

