



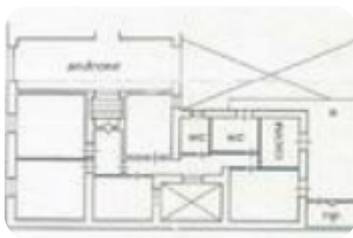
Rif.: 61086392

**€ 187.000**

**5 locali in vendita**

**Palermo, Via Corrado Lancia - Olivuzza**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 148 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 5            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 5 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 240        |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |



**Classe energetica:** **F**

**EP globale non rinnovabile:** 125.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 125.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Via corrado lancia Ti presentiamo un ampio appartamento di 148 mq, situato al piano rialzato di uno stabile ben curato. Questo immobile, in buone condizioni, è ideale per chi cerca spazi generosi e comfort in una posizione strategica. Con i suoi 148 mq, l'appartamento offre spazi ampi e ben distribuiti, perfetti per famiglie o per chi desidera avere stanze spaziose e funzionali. L'ampio soggiorno è caratterizzato da grandi finestre che garantiscono una buona illuminazione naturale durante tutto il giorno. L'appartamento dispone di diverse camere da letto, tutte di generose dimensioni, due bagni (uno con doccia e uno con vasca). Uno dei punti di forza di questo appartamento è il terrazzo, un'area esterna ideale per godere di momenti di relax all'aria aperta. Può essere arredato con piante, tavoli e sedie, offrendo uno spazio perfetto per cene estive o semplicemente per rilassarsi, i più un comodo ripostiglio. E' possibile visionarlo previo appuntamento telefonico. Contattaci tramite il servizio whatsapp al 3472450297 oppure chiamaci alle

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

