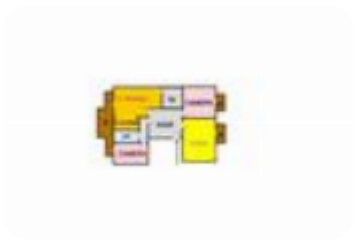
Affiliato: Immobiliare Olivuzza Sas
Partita IVA: 07268220824
Corso C. Finocchiaro Aprile, 197/A 90138 Palermo (PA)
Email: paccz@tecnocasa.it - Tel.: 0917026380



Rif.: 61057143

€ 180.000

5 locali in vendita

Palermo, Via Marco Polo - Olivuzza

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 125 ca.
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 180
Bagni:	1
Balconi:	3
Piano:	3

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 125.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 125.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

VIA MARCO POLOProponiamo in vendita questo appartamento posto al terzo piano di uno stabile degli anni 40' senza ascensore situato in una zona tranquilla e ben servita da tutti i servizi utili nel quotidiano. A pochi passi passi dal Tribunale, teatro massimo e Centro Storico. La superficie dell'immobile vanta di 125 mq ed è composto da un ampio ingresso con cabina a muro, salone doppio con balcone, cucina abitabile in stile rustico, due camere matrimoniali, bagno con vasca e ripostiglio.Completano l'immobile un balcone comunicante tra la cucina e una delle camere.L'appartamento si presenta in ottimo stato, conserva il fascino autentico della tradizione grazie a dettagli come travi in legno a vista, pavimentazione pose a tappeto, offrendo al contempo comfort moderni e ambienti ben curati.Ambiente luminoso, caratterizzato da ambienti ampi e ariosi grazie alla presenza di grandi finestre e un'esposizione favorevole alla lune infissi sono in pvc vetro camera, gli impianti adeguati a norma. Le spese di condominio ammontano a 15€

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.