



Rif.: 61037055

€ 65.000

Palazzina in vendita

Palermo, Via Cipressi - Zisa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	palazzina
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 125.05 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 125.05 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Due appartamenti indipendenti con ingresso esclusivo, ideale per uso investimento ed attività ricettiva. Zona zisa, precisamente in via cipressi, zona servita da diverse attività commerciali, e a pochi passi dal centro storico di Palermo e le catacombe dei cappuccini. Proponiamo in vendita una palazzina degli anni 30' composta da due appartamenti senza ascensore. Entrambi gli appartamenti sono di circa 30mq composti da un ingresso su cucina abitabile, bagno con doccia e camera da letto con balcone su prospetto. Gli immobili si presentano in buono stato, con infissi in pvc vetro camera, pavimentazione in ceramica. Gli impianti sono da adeguare a norma. Attualmente uno dei due appartamenti è locato con scadenza 03/2028. Questa è un'opportunità imperdibile per chi desidera investire in un immobile da personalizzare secondo i propri gusti. E' possibile visionarlo previo appuntamento telefonico. Contattaci tramite il servizio whatsapp al 3472450297 oppure chiamaci allo 0917026380. Il centro Franchising, su richiesta, mette a disposizione dei

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

