



Rif.: 61031569

€ 35.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via D'Ossuna - Zisa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	4

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 125.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 125.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via D'Ossuna Proponiamo in vendita questo immobile attualmente locato situato al quarto piano di uno stabile senza ascensore. L'appartamento misura 50 mq ed è composto da un ingresso su corridoio, cucina non abitabile, camera da letto, cameretta, soggiorno, bagno e un terrazzino dove godere delle belle giornate. Ideale per uso investimento grazie alla sua posizione che permette di avere tutti i servizi facilmente raggiungibili e di ricavare un reddito mensile sicuro. Il canone annuo della locazione ammonta a 3.600 euro. Scadenza contratto 07/2027. E' possibile visionarlo previo appuntamento telefonico. Contattaci tramite il servizio whatsapp al 3472450297 oppure chiamaci allo 0917026380. Il nostro Franchising, su richiesta, mette a disposizione dei propri clienti un consulente che si occupa della mediazione creditizia e assicurativa. Contattateci se volete una consulenza gratuita per sapere quale sia la scelta più adatta alle vostre esigenze.

## Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

