



Rif.: 61291737

€ 98.000

Bilocale in vendita

Palermo, Via Carlo Alberto Garufi - Dante

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 59 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 300
Bagni:	1
Balconi:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 0.75 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.75 kW h/m² anno

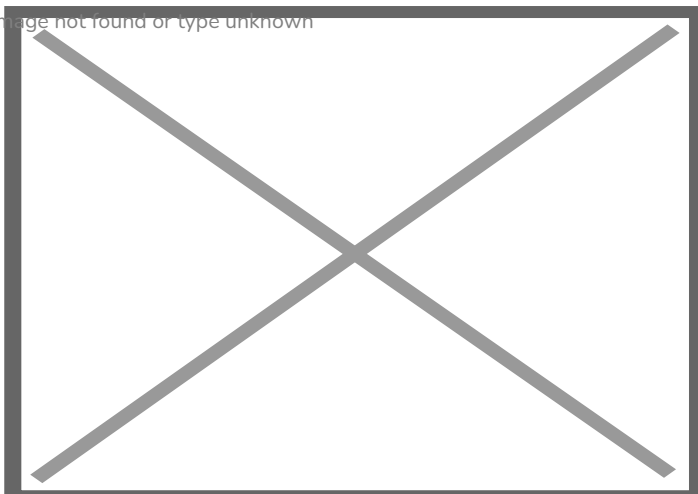
EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA CARLO ALBERTO GARUFI RISTRUTTURATO A pochi passi da via F. Parlatore e dalla prestigiosa università Lumsa, in una zona fornita da diversi servizi pubblici, tra cui la Stazione Ferroviaria Lolli, che favoriscono il collegamento con diversi punti della città. Lo stabile è di tre piani, costruito a fine degli anni '50, le spese condominiali ammontano a circa 25€ al mese. Il prospetto si presenta in buone condizioni di manutenzione. L'appartamento posto al piano terra presenta un ingresso su corridoio, adiacete una cucina con annesso un balcone su prospetto, una camera da letto e un soggiorno con finestra. Il bagno è fornito di piatto doccia. L'immobile è dotato di una unica esposizione. con gli impianti sia idrico che elettrico rifatti, le porte interne sono in legno, gli infissi sono in alluminio e vetro camera, la pavimentazione è in gress porcellanato. La porta è corazzata. Presenti pompe di calore. Contattandoci allo 091.637.16.18 - 351.767.88.66. Per rimanere costantemente aggiornati seguici sui nostri canali

Mappa

Image not found or type unknown



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

