



Rif.: 61268128

€ 200.000

Bilocale in vendita

Palermo, Via Re Federico - Dante

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 114 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 420
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.75 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.75 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA RE FEDERICO A pochi passi da via Dante. in una zona turistica, fornita da diversi servizi pubblici che favoriscono il collegamento con diversi punti della città, come la Stazione Lolli. Lo stabile di tre piani, costruito degli anni '40 è privo di ascensore, pertanto le spese condominiali ammontano a circa 35 euro al mese. Il prospetto si presenta in discrete condizioni di manutenzione. L'appartamento posto al primo piano presenta un ingresso su soggiorno adiacente un disimpegno che divide gli ambienti. Una Presenta una camera da letto, un bagno con finestra, ripostiglio e cucina con doppia asposizione. Inontre è presente un ampio terrazzo di 100 mq. L'immobile è dotato di doppia esposizione, impianti elettrico ed idrico sono in discreto stato, le porte interne sono in legno, gli infissi sono in alluminio e vetro camera,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

