



Rif.: 61253814

€ 215.000

5 locali in vendita

Palermo, Via Pietro Merenda - Dante

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 164 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 240
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	4

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 137.96 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 137.96 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA PIETRO MERENDAA pochi passi da via Dante, in una zona turistica, fornita da diversi servizi pubblici, come la Stazione Lolli, che favoriscono il collegamento con diversi punti della città e l'università LUMSA in Via Filippo Parlatore. Lo stabile di sette piani, costruito degli anni '60 con ascensore, pertanto le spese condominiali ammontano a circa 30 euro al mese. Il prospetto si presenta in buone condizioni di manutenzione. L'appartamento posto al quarto piano presenta un ingresso, adiacente un corridoio che divide gli ambienti, 5 camere fornite di balconi e finestre, una cucina, due bagni e due ripostigli. L'immobile è dotato di doppia esposizione, impianto elettrico ed idrico sono da rifare, le porte interne sono in legno, gli infissi sono in legno e vetro, la pavimentazione è in cemento. È presente il metano. Chiedici come fare contattandoci allo 091.637.16.18 oppure inviandoci direttamente un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

