



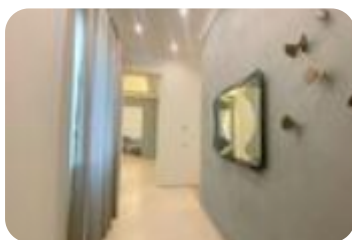
Rif.: 61193553

**€ 950 / mese**

**5 locali in affitto**

**Palermo, Via Alessio Narbone - Dante**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 158 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 5            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 5 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 600        |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 4            |



**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 0.75 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.75 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

VIA ALESSIO NARBONE RISTRUTTURATO E ARREDATO. A pochi passi da via Dante, in una zona turistica, fornita da diversi servizi pubblici che favoriscono il collegamento con diversi punti della città, come la Stazione Lolli. Lo stabile di quattro piani, costruito negli anni '40 è presente l'ascensore, pertanto le spese condominiali ammontano a circa 50€ al mese. Il prospetto si presenta in buone condizioni di manutenzione. L'appartamento posto al quarto piano, presenta un ingresso, adiacente cucina soggiorno con balcone che espone sul prospetto. è presente un corridoio che divide: due camere da letto, di cui una con bagno in camera, una cameretta soppalcata, una comoda lavanderia, un bagno con vasca e doccia è presente anche un comodo ripostiglio. L'immobile è dotato di doppia esposizione, gli impianti sono a rifatti, le porte interne sono in legno, gli infissi sono in alluminio e vetro camera, la pavimentazione è in ceramica. Presente il

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

