



Rif.: 61167024

€ 168.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Nino Bixio - Dante

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 118 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 0.75 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 75.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA NINO BIXIO A pochi passi da via Filippo parlatore, in una zona turistica, fornita da diversi servizi pubblici che favoriscono il collegamento con diversi punti della città, come la Stazione Lolti. Ideale sia per chi cerca un abitazione sia per un uso investimento, in quanto lo stabile e' nelle vicinanze dell'università LUMSA. Lo stabile di sei piani, costruito degli anni '50 è fornito di ascensore, pertanto le spese condominiali ammontano a circa 50€ al mese. Il prospetto si presenta in discrete condizioni di manutenzione. L'appartamento posto al secondo piano, presenta un ingresso con annessa una camera, adiacente un corridoio che divide gli ambienti, a sinistra l'accesso su un comodo ripostiglio, a seguire un'ampia camera da letto con finestra, una cucina con veranda ed un servizio igienico con doccia. E' presente un doppio salone doppio con doppia esposizione. L'immobile è dotato di doppia

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

