



Rif.: 61167020

€ 248.000

Bilocale in vendita

Palermo, Via Re Federico - Dante

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 114 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 420
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 0.75 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.75 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

VIA RE FEDERICO AMPIO TERRAZZO AL PIANOA pochi passi da via Dante, in una zona turistica, fornita da diversi servizi pubblici che favoriscono il collegamento con diversi punti della città, come la Stazione Lolli. Lo stabile di tre piani, costruito degli anni '40 è privo di ascensore, pertanto le spese condominiali ammontano a circa 35€ al mese. Il prospetto si presenta in discrete condizioni di manutenzione. L'appartamento posto al primo piano, presenta un ingresso su soggiorno, adiacente il corridoio conduce ad una cucina abitabile e luminosa fornita di balcone, ed un servizio igienico con piatto doccia. Inoltre presenta una comoda camera da letto con annesso un ripostiglio. L'appartamento espone su di un ampio terrazzo di 100 mq, ideale per chi ha l'hobby del giardinaggio o possiede animali

Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

