



Rif.: 61145811

**€ 480 / mese**

## Bilocale in affitto

Palermo, Via Antonio Veneziano - Dante

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 58 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

 Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.75 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.75 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA ANTONIO VENEZIANO DISPONIBILE DA GENNAIO A pochi passi da via Dante, in una zona turistica, fornita da diversi servizi pubblici che favoriscono il collegamento con diversi punti della città, come la Stazione Lolli. Servita da beni di prima necessità come supermercati, bar, panifici, ristoranti, fermate del bus e farmacie. Lo stabile di tre piani, costruito degli anni '40, le spese condominiali ammontano a circa 25 euro al mese. Il prospetto si presenta in discrete condizioni di manutenzione. L'appartamento posto al secondo piano presenta un ingresso, soggiorno con annessa una cucina ed un servizio igienico con piatto doccia. Adiacente un'ampia camera da letto con balcone su prospetto. L'immobile è dotato di doppia esposizione, impianto elettrico ed idrico sono in buono stato, le porte interne sono in legno, gli infissi sono in alluminio e vetro, la pavimentazione è in marmo. Non è presente riscaldamento, no pompe di calore. Chiedici come fare contattandoci

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

