

















## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61126212

## € 690 / mese Trilocale in affitto

Palermo, Via Giovambattista Caruso - Dante

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 77 ca.Locali:3Sottotipologia:3 localiSpese Annue:€ 540Bagni:1Balconi:3Piano:5

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile:  $175.00~\rm kW~h/m^2$  anno EP globale rinnovabile:  $175.00~\rm kW~h/m^2$  anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

VIA GIOVAN BATTISTA CARUSOARREDATO - USO TRANSITORIO.A pochi passi da via Dante, in una zona fornita da diversi servizi pubblici che favoriscono il collegamento con diversi punti della città, come la Stazione Lolli.Lo stabile di sei piani, costruito degli anni '60 è presente l'ascensore, pertanto le spese condominiali ammontano a circa 45 euro al mese. Il prospetto si presenta in buone condizioni di manutenzione.L'appartamento posto al quinto piano presenta un ingresso su disimpegno, due camere da letto con balcone sul prospetto, ed un soggiorno con finestra. Adiacente una cucina con balcone interno, un bagno e due comodi ripostigli. L'immobile è dotato di doppia esposizione, impianto elettrico ed idrico sono in buono stato, le porte interne sono in legno, gli infissi sono in alluminio e vetro camera, la pavimentazione è in scaglie di marmo. Non è presente riscaldamento, sì pompe di calore. Chiedici come fare contattandoci allo 091.637.16.18

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

