



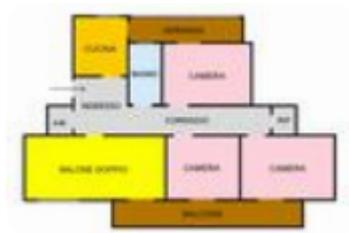
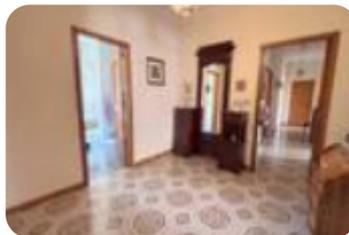
Rif.: 61106145

€ 250.000

5 locali in vendita

Palermo, Via Carlo Alberto Garufi - Dante

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 145 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	6



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.75 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.75 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA CARLO ALBERTO GARUFI CON POSTO AUTO A pochi passi dalla via Dante e da Via Filippo Parlatore, in una zona turistica, fornita da diversi servizi pubblici, come la Stazione Lolli, che favoriscono il collegamento con diversi punti della città. Servita da beni di prima necessità come supermercati, bar, panifici, ristoranti, fermate del bus e farmacie. Lo stabile di sei piani, costruito degli anni '60 con ascensore, pertanto le spese condominiali ammontano a circa 100 euro al mese. Il prospetto si presenta in discrete condizioni di manutenzione, è presente un posto auto scoperto nel parcheggio privato retrostante il palazzo. L'appartamento posto al sesto piano presenta un ampio ingresso fornito di armadio a muro, adiacente un salone doppio con finestra e porta finestra su balcone che espone sul prospetto, una cucina finestrata e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

