



Rif.: 60815170

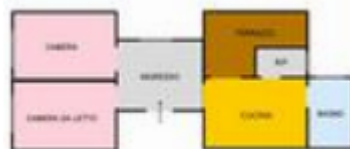
↓ € 65.000

€ 69.000 (-6%)

## Trilocale in vendita

Palermo, Via Vito la Mantia - Dante

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 71 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 120        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 3            |



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.75 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.75 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA VITO LA MANTIA IN DISCRETO STATO CON TERRAZZO.A 70 Metri da via Dante e a 100 Metri dalla Stazione Lolly, in una zona fornita da diversi servizi pubblici che favoriscono il collegamento con diversi punti della città. Servita da beni di prima necessità come supermercati, bar, panifici, ristoranti, fermate del bus e farmacie.Lo stabile di tre piani, costruito degli anni '40 è privo di ascensore, pertanto le spese condominiali ammontano a circa 10,00 al mese. Il prospetto si presenta in discrete condizioni di manutenzione.L'appartamento posto al terzo piano presenta un ingresso su un ampio disimpegno che separa la zona giorno dalla zona notte. Presente una cameretta ed una camera da letto fornite di finestra a prospetto. La zona giorno è caratterizzata da una cucina abitabile con

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

