



Rif.: 61271068

€ 80.000

Bilocale in vendita

Palermo, Via Francesco Guardione - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 68 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 192
Bagni:	1
Terrazzi:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 156.10 kW h/m² anno

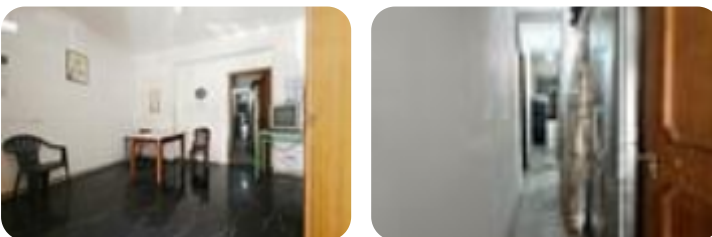
EP globale rinnovabile: 31.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️



Nelle immediate vicinanze di Via Cavour e di via Francesco Crispi, precisamente in Via Francesco Guardione, proponiamo la vendita di un piano terra con ingresso indipendente. L'immobile si presenta da ristrutturare e si compone di ingresso su soggiorno con annesso disimpegno che suddivide la camera da letto, il bagno ed il cucinotto con annesso terrazzino/pozzo luce. L'appartamento si vende locato fino a fine Gennaio 2028. Le spese condominiali sono irrisorie. E' possibile visionare l'immobile, sia virtualmente che fisicamente, previo appuntamento telefonico.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

