



Rif.: 61188214

€ 350.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Mariano Stabile - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 540
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 47.90 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.39 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In Via Mariano Stabile, nelle immediate vicinanze di Via Francesco Crispi e di Via Roma, proponiamo la vendita di un immobile ristrutturato e rifinito nei minimi dettagli, posto al primo piano alto di uno stabile servito di ascensore e video sorveglianza. L'appartamento si compone di un ingresso che si apre su un'ampia zona giorno con cucina a vista ed annesso grande terrazzo con esposizione interna, due camere, di cui una attualmente adibita a studio con annessa lavanderia, e di due servizi finestrati. Presente sia riscaldamento che condizionamento autonomo. Dotato di caldaia a condensazione. Le spese condominiali ammontano a circa 45,00€ al mese. La posizione lo rende ideale sia come abitazione che per uso investimento, data la zona ben servita e la vicinanza a molti luoghi d'interesse del Centro Storico. E' possibile

i
|

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

