



Rif.: 61114276

€ 198.000

Trilocale in vendita

Palermo, Vicolo Chianche - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 76 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 480
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	1

 Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 79.08 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 10.43 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

In Vicolo Chianche, nelle immediate vicinanze di Piazza Monte di Pietà, tra la Cattedrale ed il Teatro Massimo, proponiamo la vendita di un immobile posto al primo piano di uno stabile ristrutturato e servito di ascensore. Esso si compone di due livelli e si presenta in ottimo stato. Al primo livello si accede ad un comodo ingresso che disimpegna la zona giorno, una cameretta, un ripostiglio/lavanderia ed il primo bagno con vasca. Tramite scala interna si arriva al piano terra dove troviamo un'altra camera matrimoniale con annesso wc-doccia. Presente un secondo ingresso indipendente al piano terra. L'appartamento si vende arredato ed è dotato di riscaldamento e condizionamento autonomo. Possibilità di parcheggio nelle vicinanze dello stabile. Le spese condominiali ammontano a circa 40,00 mensili. La posizione rende l'immobile ideale sia per abitazione che per uso investimento, data la

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

