



Rif.: 61109317

**€ 79.000**

## Bilocale in vendita

Palermo, Vicolo Cannello alla Gioiamia - Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 43 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 201.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nelle immediate vicinanze della Cattedrale e di Piazza Beati Paoli, più precisamente in Vicolo Cannello Alla Gioiamia, proponiamo la vendita di un immobile posto al primo piano di uno stabile ristrutturato. L'immobile si presenta in discreto stato e si compone di ingresso su disimpegno che divide la camera da letto, il wc-doccia ed il soggiorno con annesso cucinotto; presenti due balconi. Esposizione angolare che rende l'immobile luminoso. Non ci sono spese condominiali. Presente condizionamento autonomo (caldo-freddo). La posizione lo rende ideale sia per investimento che per abitazione, data

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

