



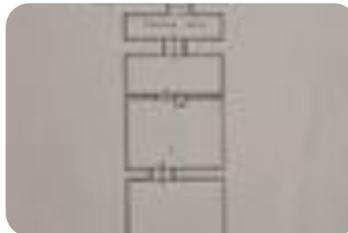
Rif.: 61071273

**€ 80.000**

## Bilocale in vendita

Palermo, Via Valverde - Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 129.58 kW h/m<sup>2</sup> anno

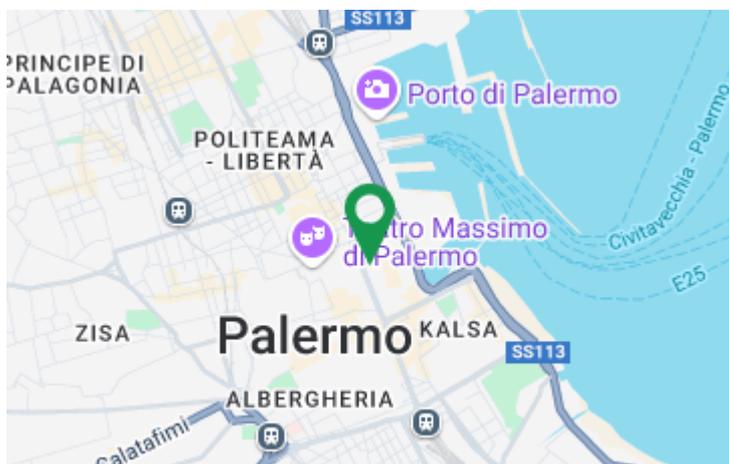
EP globale rinnovabile: 31.23 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nelle immediate vicinanze di Via Roma e della Cala, più precisamente in Via Valverde, proponiamo la vendita di un immobile posto al piano terra, con ingresso indipendente. Esso si presenta da ristrutturare e si compone di ingresso su soggiorno, camera da letto, cucina, wc-doccia e terrazzino. Non ci sono spese condominiali. La posizione lo rende ideale sia per investimento che per abitazione, data la vicinanza ai maggiori luoghi di interesse del Centro Storico ed alla zona ben servita. E' possibile visionare l'immobile ogni giorno, sia fisicamente che virtualmente, previo appuntamento telefonico.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

