



Rif.: 60937220

**€ 200.000**

**Quadrilocale in vendita**

Palermo, Via Ciro Scianna - Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 94 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 63.97 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 9.66 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

IN TRATTATIVA! Nelle immediate vicinanze di Via Maqueda, nella parte più vicina al Teatro Massimo, precisamente in Via Ciro Scianna, proponiamo la vendita di un primo piano in stabile senza ascensore. L'immobile si presenta in buono stato e si compone di ingresso che divide tre camere ed un disimpegno con annessi servizi ed un'altra camera. Doppia esposizione con balconi su prospetto e ampie finestre sul retro-prospetto che espongono su Vicolo Signoruzzo. Pavimentazioni originarie con cementine a tappeto. Presente condizionamento autonomo. E' possibile visionare l'immobile, sia virtualmente che fisicamente, previo appuntamento

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

