



Rif.: 60880052

€ 270.000

6 locali in vendita

Palermo, Piazza Sant'Onofrio - Centro

|                 |              |
|-----------------|--------------|
| Tipologia:      | appartamenti |
| Superficie:     | mq 186 ca.   |
| Locali:         | 6            |
| Sottotipologia: | 6 locali     |
| Spese Annuie:   | € 720        |
| Bagni:          | 2            |
| Terrazzi:       | 2            |
| Balconi:        | 4            |
| Piano:          | 3            |

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 169.58 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nei pressi di Via Maqueda e del Teatro Massimo, precisamente in Piazza Sant'Onofrio, proponiamo la vendita di un ampio immobile, distribuito su due livelli, posto al terzo piano di uno stabile senza ascensore. L'immobile si presenta da ristrutturare ed al primo livello si compone di ingresso su ampia cucina-soggiorno con tre balconi ed annesse cameretta e lavanderia e di un piccolo disimpegno che porta alla camera matrimoniale con altro balcone ed al grande bagno. Tramite scala interna si arriva al secondo livello composto da ampio spazio verandato con annessi wc-doccia, ampio terrazzo e disimpegno che porta ad un comodo ripostiglio, alle due camere da letto di cui una con altro terrazzo. Luminoso e vista panoramica sui suggestivi tetti del centro storico. Possibilità di parcheggio nei pressi dello stabile. La

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

