



Rif.: 60712632

**€ 110.000**

**Bilocale in vendita**

Palermo, Via Cappuccinelle - Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 51 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 360
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** F

**Prestazione energetica:** 129,3 kW h/m<sup>2</sup> anno

IN TRATTATIVA! Tra Via Papiroteo e Corso Alberto Amedeo, in Via Cappuccinelle, nelle immediate vicinanze della Cattedrale e del Tribunale, proponiamo la vendita di un primo piano in stabile ristrutturato e servito di ascensore. L'immobile si presenta in buono stato e si compone di ingresso su soggiorno che disimpegna la camera matrimoniale, il cucinotto ed il wc-doccia. Due balconi, esposizione angolare, su prospetto e su Vicolo della Pila. Presente riscaldamento autonomo. Possibilità di parcheggio libero nelle vicinanze dello stabile in quanto ci troviamo ai limiti del percorso ZTL (Zona traffico limitato). E' possibile visionare l'immobile, sia virtualmente che fisicamente, previo appuntamento telefonico.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

