

Rif.: 61253523

€ 45.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Goffredo Malaterra - Noce

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

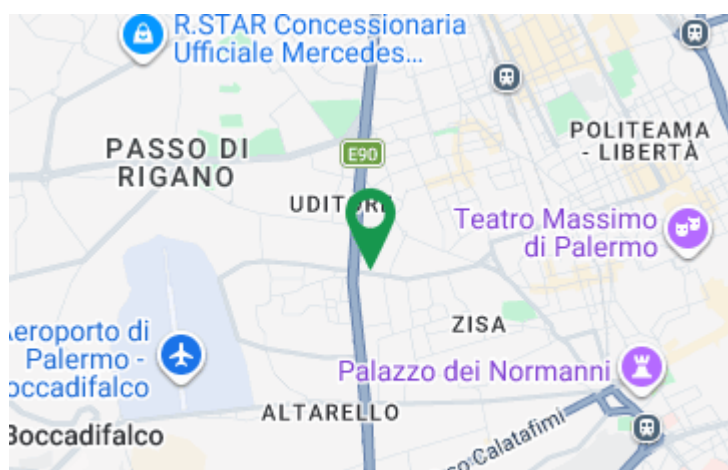
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

A pochi minuti da Viale della Regione Siciliana, uno dei principali assi viari della città di Palermo, e in posizione strategica grazie alla vicinanza della fermata del tram, proponiamo in vendita un appartamento di tre vani in discrete condizioni, posto a primo e ultimo piano, ideale sia come abitazione principale che come investimento. L'immobile accoglie con un ingresso su corridoio che conduce ai vari ambienti della casa. La zona notte è composta da una spaziosa camera da letto matrimoniale con esposizione esterna, che garantisce una piacevole luminosità, e da una comoda cameretta. La zona giorno è caratterizzata da una funzionale cucina soggiorno, valorizzata dal pavimento recentemente ristrutturato, con accesso a una piccola veranda, pratica come spazio di servizio. Completa la proprietà un bagno dotato di vasca. L'appartamento è inoltre provvisto di infissi in vetrocamera, che assicurano un buon

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

