



Rif.: 61192406

€ 89.000

Bilocale in vendita

Palermo, Via degli emiri - L'Emiro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 252
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In Via degli Emiri proponiamo in vendita un accogliente appartamento situato in una zona comoda e ben servita, inserito in un contesto residenziale tranquillo e piacevole, ideale per chi desidera vivere lontano dal caos ma con tutti i servizi facilmente raggiungibili. L'immobile si trova al primo piano di una piccola palazzina di soli due piani, una soluzione che garantisce maggiore tranquillità e un'atmosfera più riservata rispetto ai contesti più grandi. L'appartamento, di circa 65 mq ristrutturato, si distingue per la buona organizzazione degli spazi e per la luminosità degli ambienti. L'ingresso conduce a un corridoio che accompagna verso una cucina luminosa con accesso alla veranda, uno spazio molto piacevole e funzionale per la vita quotidiana, e a una camera matrimoniale ampia e accogliente. La parte restante della casa è ben distribuita grazie a un comodo disimpegno che porta al servizio finestrato con doccia, a un pratico ripostiglio e a un angolo lavanderia, una caratteristica per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

