



Rif.: 61164409

↓ € 150.000

€ 160.000 (-7%)

Palazzina in vendita

Palermo, Via Pietro Tondù - Noce

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 175 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	palazzina
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1

 Classe energetica: 

Proponiamo in vendita palazzina indipendente situata in via Pietro Tondù, a pochi minuti da Piazza Noce, in un contesto urbano ben servito e strategico. La zona offre tutti i principali servizi: scuole, supermercati, farmacie, attività commerciali, fermate dei mezzi pubblici e aree di prima necessità, facilmente raggiungibili a piedi. L'immobile si sviluppa su due livelli ed è caratterizzato da ingresso indipendente con scala privata che conduce al primo piano, dove troviamo un comodo ingresso con disimpegno che distribuisce in modo funzionale gli ambienti. La zona notte è composta da due camerette, una camera matrimoniale, mentre la zona giorno offre un salone doppio particolarmente luminoso, con esposizione su prospetto principale. Completa il piano un servizio. Una scala interna comoda e ben rifinita conduce al secondo ed ultimo piano, dove si apre un ampio soggiorno con camino e accesso diretto al terrazzo, ideale per momenti di relax all'aperto, cene con amici, area solarium o spazio verde attrezzato. Il piano comprende inoltre una cucina con veranda, funzionale e luminosa, e un secondo servizio. La palazzina si distingue per la metratura generosa di circa 175 mq, la to

Mappa


 Scopri
 Punta qui il tuo smartphone
