



Rif.: 61137059

€ 165.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Alfonso Nallino - L'Emiro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 102 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

All'interno di una gradevole e tranquilla palazzina di poche unità abitative, proponiamo in vendita un luminoso appartamento di 102 mq situato al piano rialzato. La vera particolarità di questa abitazione risiede nei suoi eccezionali spazi esterni, una rarità capace di offrire il massimo del comfort e dell'indipendenza. L'immobile si presenta in buono stato interno ed è valorizzato da un'ottima distribuzione degli ambienti. Superato l'ingresso con disimpegno, si viene accolti da una grande cucina abitabile, servita da una prima veranda che conduce direttamente al giardino privato, il luogo ideale per momenti di relax all'aria aperta. Proseguendo si incontra il soggiorno, anch'esso impreziosito da una seconda e piacevole veranda. La zona notte è composta da una camera matrimoniale e da una confortevole cameretta, il tutto completato da un servizio funzionale con doccia. A

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

