



Rif.: 61134257

€ 75.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Fiume Belice - Noce

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

A pochi passi da Piazza Noce, in una delle zone ben servita e comoda, proponiamo in vendita un accogliente appartamento posto al secondo piano di una palazzina senza ascensore. L'immobile, caratterizzato da una buona distribuzione degli spazi e da un'ottima luminosità, si apre su una cucina abitabile con esposizione sul prospetto principale. La zona notte è composta da una spaziosa camera matrimoniale, ben arieggiata, e da un salone che può essere utilizzato come soggiorno o, all'occorrenza, come seconda camera. Completano la proprietà un comodo ripostiglio e un bagno con vasca, funzionale e ben tenuto. L'appartamento si trova in una posizione strategica, vicina a tutti i principali servizi: supermercati, scuole, farmacie, negozi e fermate dei mezzi pubblici sono facilmente raggiungibili a piedi. La zona, inoltre, è ben collegata con il centro città. Grazie alla sua disposizione interna e alla posizione tranquilla ma centrale, l'immobile rappresenta una soluzione ideale per coppie, famiglie o per chi desidera un investimento.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

