



Rif.: 61133976

↓ € 40.000

€ 45.000 (-12%)

Trilocale in vendita

Palermo, Via Fiume Belice - Noce

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Piano:	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

In via Fiume Belice, nei pressi di Piazza Noce, proponiamo in vendita un appartamento posto al terzo piano di una palazzina senza ascensore, situata in una zona ben servita e ricca di attività commerciali, scuole e mezzi pubblici. L'immobile presenta un ingresso su cucina abitabile, due camere da letto spaziose e un ampio servizio finestrato. Gli ambienti sono ben distribuiti e caratterizzati da una notevole luminosità naturale, grazie alla presenza di numerose finestre che garantiscono una piacevole ariosità in tutta la casa. La posizione centrale e la vicinanza ai principali servizi rendono l'abitazione ideale sia come residenza principale, sia come soluzione appartamento funzionale e confortevole, perfetto per chi desidera vivere in un contesto urbano comodo e ben collegato. L'immobile è locato al canone annuo di 3600 euro, fino al 30/03/2026. Per poter visionare l'immobile è possibile organizzare un appuntamento virtuale, direttamente dal monitor di casa vostra, guidata da un nostro collaboratore. Successivamente, sempre in modo di

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

