



Rif.: 61128251

€ 39.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Antonio Cassarino - Noce

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 120
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

A poca distanza da Piazza Noce e Piazza Principe di Camporeale, proponiamo in vendita un appartamento situato al terzo ed ultimo piano di una palazzina, l'area circostante offre vicinanza a scuole, supermercati, e fermate dei mezzi pubblici. L'immobile si distingue per la buona distribuzione degli spazi interni. L'ingresso si apre su un corridoio che disimpegna i vari vani della casa: una cucina funzionale, un soggiorno ampio con esposizione sul prospetto principale, un comodo ripostiglio, e una camera da letto ben proporzionata con accesso diretto a un bagno finestrato. L'appartamento si presenta in buone condizioni generali e rappresenta inoltre una soluzione interessante per chi è alla ricerca di un investimento, l'immobile risulta infatti locato fino al 30/11/2026, con una rendita annua di 3.000. Per poter visionare l'immobile è possibile organizzare un appuntamento virtuale, per informazioni e visite virtuali visitate il link: <https://www.tecnocasa.it/immobiliare/61128251>

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

