



Rif.: 61127879

€ 39.000

Bilocale in vendita

Palermo, Via Antonio Cassarino - Noce

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A pochi passi da Piazza Noce e Piazza Principe di Camporeale, proponiamo un appartamento al primo piano, situato in una zona comoda e a ridosso dei principali servizi come scuole, supermercati e fermate dei mezzi pubblici. L'abitazione, ideale per due persone, si presenta raccolta e funzionale: è composta da una cucina abitabile con esposizione sul prospetto principale, una camera da letto finestrata e un servizio anch'esso con finestra. L'immobile offre interessanti possibilità di personalizzazione, per chi desidera rendere gli ambienti più adatti al proprio stile di vita. Ottimo anche come investimento: attualmente locato fino al 31/03/2026, con una rendita annua di 3.360 e opzione di rinnovo per altri quattro anni. È possibile prenotare una visita virtuale dell'appartamento, guidata da un nostro collaboratore, direttamente dal monitor di casa. In un secondo momento sarà possibile visitare

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

