















### Mappa



Rif.: 61097553

## € 180.000

#### 5 locali in vendita

Palermo, Via Polito - Zisa Nuova

appartamenti Tipologia: Superficie: mq 159 ca.

Locali:

5 locali Sottotipologia:

Bagni: Posti auto:

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😲 EP estiva del fabbricato: 🙉

Via Polito, a pochi passi da via Eugenio l'Emiro, in una zona ben fornita di attività commerciali, scuole,e ben collegata con i mezzi pubblici. Ciò rende questo immobile un'ottima soluzione per chi desidera vivere in una zona tranquilla e comoda.Proponiamo in vendita un luminoso appartamento posto al piano rialzato con giardino. L'immobile, con una superficie di circa 159 mq, si distingue per la sua luminosità e l'ampiezza degli ambienti, rendendolo ideale per chi desidera una casa confortevole e funzionale.L'appartamento è composto da un ampio e luminoso salone doppio, perfetto per creare una zona living, una camera matrimoniale e una cameretta, dotate di ampie finestre che garantiscono un'ottima illuminazione naturale; una cucina abitabile, spaziosa e accessoriata, un'ampia veranda, due bagni entrambi finestrati e completi di sanitari; Completa la proprietà uno spazio esterno, ideale per godersi momenti di relax all'aperto.L'appartamento è inoltre dotato di: infissi in alluminio e vetro, porte in legno, porta blindata e nosto auto assegnato su area condominiale Per noter

# Scopri Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.