



Rif.: 60996216

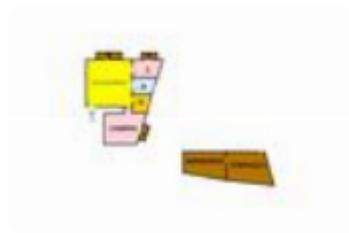
↓ € 60.000

€ 69.000 (-14%)

Trilocale in vendita

Palermo, Via Vincenzo Littara - Noce

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

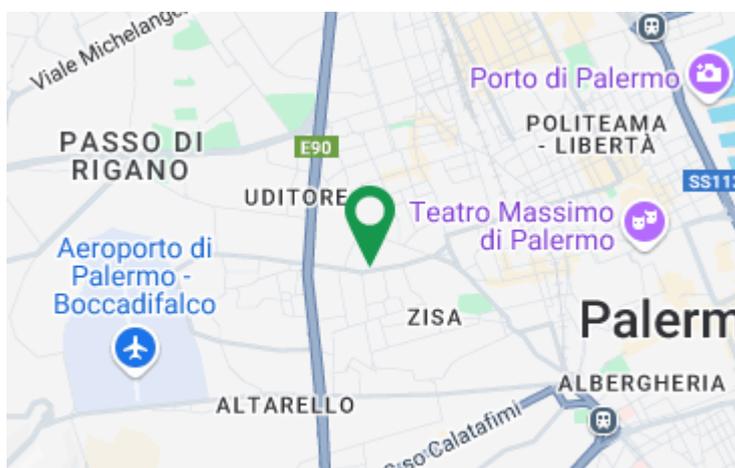
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Vincenzo Littara, angolo con la Via Perpignano, posizione che offre comodità essenziali quali scuole, supermercati, bar, attività commerciali, negozi, il tutto a portata di mano, rendendo questo immobile ideale per chi desidera una vita urbana senza rinunciare alla tranquillità. Proponiamo un primo piano con ingresso su soggiorno con uscita sul balcone che si espone su via Perpignano, camera da letto, cameretta, cucinotto e un servizio. Ideale per pranzi all'aperto, o per godersi la luce in totale privacy, l'immobile gode di un ampio terrazzo ad uso esclusivo. Dal terrazzo si accede ad una mansarda, che garantisce comodità utile alla conservazione di accessori per l'uso dello spazio esterno come gazebo, divanetti, tavoli e sedie, fungendo anche

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

