



Rif.: 60916715

**€ 165.000**

**5 locali in vendita**

**Palermo, Via Eugenio L'emiro - L'Emiro**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 134 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	8

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Via Eugenio L'Emiro, a pochi passi da via Degli Emiri, in una zona ben fornita e rinomata per la sua comodità e vicinanza a scuole, attività commerciali, negozi, il tutto a portata di mano. Proponiamo in vendita un ampio e luminoso appartamento posto all'ottavo piano con vista panoramica e doppio ascensore. L'appartamento si presenta in discreto stato pronto per essere abitato e personalizzato secondo i propri gusti ed esigenze. Grazie alla sua doppia esposizione, l'appartamento è luminoso e arioso; è composto da un ingresso, un accogliente salone ampio con uscita su balcone, una cucina abitabile con uscita su veranda, camere da letto matrimoniale, altre due camere, comoda e funzionale lavanderia e doppio servizio di cui una con vasca e l'altro con doccia. Le porte sono il legno e vetro, gli infissi in alluminio e vetro, e la pavimentazione in ceramica. Per poter visionare l'immobile è possibile

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

