

Via Perpignano , 182 90135 Palermo (PA) Email: pacch@tecnocasa.it - Tel.: 0916527597

















## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 60901224

## € 60.000

## Bilocale in vendita

Palermo, Via Pietro Colletta - Noce

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 60 ca.Locali:2Sottotipologia:2 localiSpese Annue:€ 120Bagni:1Balconi:1

Classe energetica: G

Piano:

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno **EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ①
EP estiva del fabbricato: ①

Via Pietro Colletta, a pochi passi da Piazza Noce, posizione che offre comodità essenziali quali scuole, supermercati, bar, attività commerciali, negozi, il tutto a portata di mano, rendendo questo immobile ideale per chi desidera una vita urbana senza rinunciare alla tranquillità. L'immobile è posto al secondo piano; composto da ingresso sul luminoso soggiorno con balcone che si affaccia sul prospetto principale, cucina comoda e funzionale, camera da letto e un wc. L'immobile è in buono stato, con pavimentazione in ceramica, porte interne in legno e infissi in alluminio-ventro camera. Ideale per chi desidera creare la propria residenza in una zona ben servita e comoda. Per poter visionare l'immobile è possibile organizzare un appuntamento virtuale, potrai effettuare una visita dell'immobile dal monitor di casa tua, guidata da un nostro collaboratore. Succesivamente

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

