



Rif.: 60843771

**€ 250.000**

**5 locali in vendita**

Palermo, Via Paolo Gili - L'Emiro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 146 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 360
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	6

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Via Paolo Gili, a due passi da Piazza Principe Camporeale, appartamento situato al sesto piano di una prestigiosa residenza, caratterizzata da due ascensori per un accesso comodo e veloce. L'immobile vanta un posto auto coperto di pertinenza che assicura la sicurezza del tuo veicolo e un posto moto assegnato all'interno dell'area condominiale che aggiunge un ulteriore vantaggio per chi ama muoversi agilmente. L'appartamento è composto da tre camere da letto spaziose, ideali per la vita familiare o per creare ambienti personalizzati. La cucina è moderna e funzionale, il soggiorno ampio e luminoso, e sono presenti due bagni completi per garantire il massimo comfort. L'ubicazione dell'appartamento offre una doppia esposizione che permette di godere della vivacità dei cantieri culturali

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

