



Rif.: 60780901

€ 40.000

Bilocale in vendita

Palermo, Via Fiume Belice - Noce

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 175 kW h/m² anno

Via Fiume Belice, nei pressi di Piazza Noce e via Perpignano, in zona fornita di numerosi servizi di ogni tipologia di attività commerciale utile al vivere quotidiano come farmacie, panifici, generi alimentari, bar, tabacchi, articoli per la casa e la persona. In stabile di costruzione anni '40 proponiamo primo piano, ideale per uso investimento in quanto già locato con un rendita annua di euro 4.200. L'appartamento è composto da ingresso direttamente sul soggiorno, cucina non abitabile, una camera da letto, ripostiglio e un wc. L'appartamento si presenta da ristrutturare con porte in legno e la pavimentazione in ceramica. Gli impianti sia idrico che elettrico sono da riqualificare. Il nostro franchising, su richiesta, mette a disposizione dei propri clienti un consulente che, si occupa della mediazione creditizia e assicurativa. Contattateci se volete una consulenza, gratuita, per sapere quale sia la scelta più adatta alle vostre esigenze.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

