



Rif.: 60573973

↓ € 33.000

€ 36.000 (-9%)

Bilocale in vendita

Palermo, Via Giano Vitale - Noce

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 120
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	4

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Giano Vitale , nei pressi di Piazza Noce a pochi passi dalla Via Perpignano, in zona fornita di attività commerciali di vario genere quali bar, tabacchi, supermarket e mezzi pubblici come fermata dell'autobus e linea del tram. Proponiamo un immobile posto al quarto piano con doppia esposizione composta da: ingresso, soggiorno ampio, camera da letto matrimoniale e servizi. L'immobile si presenta in discreto stato di manutenzione con impianti da riqualificare, infissi in legno e vetro, porte in legno e vetro e pavimentazione in scaglie di marmo. L'immobile è attualmente locato con una rendita di euro 3000,00 annui e verrà liberato ad Aprile 2024. Per chi fosse interessato gli attuali inquilini sarebbero disponibili a valutare un nuovo contratto di locazione. Il nostro franchising, su richiesta, mette a disposizione dei propri clienti un

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

